

**Stečajna masa iza
SUVREMENE TENOLOGIJE d.o.o. u stečaju
Zagreb, Avenija Marina Držića 4
OIB: 62496494113**

**Poslovni broj: St-386/2024
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3
Sutkinja Ljiljana Ugrin**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O
GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA
I NJEGOVIH UZROKIMA**

I. Općenite napomene

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci (dalje u tekstu: sud) poslovni broj St-386/2024-3 od 20. rujna 2024. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza SUVREMENE TENOLOGIJE d.o.o., Malinska, Samoborska 1, OIB: 36726866005, te su pozvani vjerovnici viših isplatnih redova u roku od 30 dana, nakon proteka osmog dana od dana objave oglasa na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda, stečajnom upravitelju prijaviti svoje tražbine dok su razlučni i izlučni vjerovnici pozvani obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svojih razlučnih odnosno izlučnih prava.

Uvidom u sudski registar suda za brisani subjekt upisa SUVREMENE TENOLOGIJE d.o.o., Malinska, Samoborska 1, OIB: 36726866005, utvrđeno je kako je dužnik bio ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, trgovinu i turizam, čiji je temeljni kapital iznosio 2.654,46 EUR, a jedini osnivač i osoba ovlaštena za zastupanje YURY KHROMOV iz Moskve, Ulica Butlerova 22, Ruska Federacija, OIB: 34172529544.

II. Kronologija

17. veljače 2023. Rješenjem naslovnog suda poslovni broj 8 St-315/2022-6 istovremeno je otvoren i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom SUVREMENE TENOLOGIJE d.o.o., Malinska, Samoborska 1, OIB: 36726866005.

24. svibnja 2023. Visoki trgovački sud RH odbio je kao neosnovanu žalbu dužnika i potvrdio prethodno navedeno rješenje.

Podneskom jedinog osnivača YURY KHROMOV iz Moskve, Ulica Butlerova 22, Ruska Federacija, OIB: 34172529544, putem punomoćnice, predložen je nastavak postupka radi naknadne diobe.

III. Imovina stečajnog dužnika

Stečajna masa sastoji se od vlasništva nekretnine i to : 6. suvlasnički dio: 1916/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Stan broj 6. na drugom katu, koji se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom, dvije sobe, hodnika, kupaone sa WC-on, WC-a i terase u ukupnoj površini od 69,49 m² koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na čkbr. 227/9 upisanoj u zk.ul. 1901 k.o. 315869 Bogovići.

Prema ishodenom Procjembenom elaboratu, koji dostavljam u prilogu, vrijednost nekretnine iznosi 270.000,00 EUR.

IV. Obveze dužnika

U zakonskom roku stečajni upravitelj je zaprimio 2 prijave tražbina u ukupnom iznosu od 331.765,37 EUR.

V. Poduzete radnje stečajnog upravitelja nakon otvaranja stečaja

Stečajni upravitelj je u periodu od otvaranja stečajne mase poduzeo sljedeće radnje:

- izvršio prijavu društva na FINA karticu radi obveze elektroničkog slanja financijskih i periodičnih poreznih obrazaca u sustav e-porezna
- uputio dopis punomoćnici osnivača
- ishodio procjenu nekretnine
- sastavio popis predmeta stečajne mase, popis vjerovnika te pregled imovine i obveza
- isto dostavio stečajnom sudu radi izlaganja u pisarnici suda.

VI. Predračun troškova (procijenjena vrijednost)

Rb	Opis	Iznos (EUR)
1	Knjigovodstvo (80,00* 6 mjeseci)	480,00
2	Otvaranje i vođenje žiroračuna, telefonske usluge, materijalni troškovi (fotokopiranje, poštarina, sudske i upravne pristojbe i sl.)	150,00
3	Odlazak na ročišta (ispitno-izvještajno, skupština vjerovnika i završno)	550,00
4	Nagrada stečajnom upravitelju (minimalna)	500,00
5	Trošak izrade procjembenog elaborata	800,00
6	Ukupno	2.480,00

NAPOMENA: Navedeni troškovi predstavljaju predvidive troškove koji se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od šest mjeseci od dana otvaranja stečajnoga postupka, a iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti. Moguća su povećanja za eventualna angažiranja određenih procjenitelja kao i obračune poreza koje je stečajni dužnik u obvezi plaćati.

VII. Radnje koje bi trebalo u narednom periodu poduzeti

Oglasiti prodaju nekretnine prema odluci skupštine.

VIII. Prijedlozi odluka

Predlažem da na izvještajnom ročištu 11. prosinca 2024. Skupština vjerovnika donese odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.
2. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju oglasiti prodaju nekretnine prikupljanjem pisanih ponuda zainteresiranih ponuditelja koje se dostavljaju na adresu stečajnog upravitelja (Avenija Marina Držića 4, p.p. 2, 10151 Zagreb), javnim oglašavanjem prodaje na stranicama sudačke mreže na rok od 15 dana od objave, za iznos ne manji od iznosa utvrđenog u priloženom Procjembenom elaboratu. Ukoliko prodaja protekne bez uspjeha i stečajni upravitelj ne zaprimi nijednu valjanu ponudu, prodaja će se oglasiti u daljnjem roku od 15 dana, s time da će se utvrđena vrijednost sniziti za svaku daljnju prodaju u visini od 10% utvrđene vrijednosti i
3. Druge odluke na prijedlog stečajnog vjerovnika.

U Zagrebu, studeni 2024.

stečajni upravitelj